

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
A	PRELIMINARES				
1	Demolicion muros perimetrales	M2	51.00		
2	Demolicion de cabezales de columnas (48 UDS)	M3	32.50		
4	Confeccion de baranda de proteccion madera	UD	1.00		
5	Abertura de hueco en pared para accesos (ascensor presidencial)	UD	1.00		
6	Abertura de hueco en pared para accesos (ascensor empleados) 2 unidades	UD	2.00		
7	Bote de escombros	M3	57.52		
8	Desmonte Lona Asfaltica	M2	2371.00		
9	Replanteo	M2	1.00		
10	limpieza General	PA	1.00		
B	HORMIGON ARMADO EN:				
1	Columna C-1 (0.90 x 0.78) H=3.80 M, $\rho=1.58\text{qq/M3}$, $f_c=280\text{ kg/cm2}$, $f_y=4,200\text{ kg/cm2}$ / cant. De columnas (20 unidades)	M3	53.35		
2	Columna C-2 (0.60x 1.10) H=3.80 M, $\rho=1.55\text{qq/M3}$, $f_c=280\text{ kg/cm2}$, $f_y=4,200\text{ kg/cm2}$ / cant. De columnas (12 uniades)	M3	27.59		
3	Columna C-3 (0.90 x 0.81) H=3.80 M, $\rho=1.34\text{qq/M3}$, $f_c=280\text{ kg/cm2}$, $f_y=4,200\text{ kg/cm2}$ / cant. De columas(11 unidades)	M3	30.47		
4	Columna C-4 (0.90 X 0.50) H=3.80 M, $\rho=1.88\text{ qq/M3}$, $f_c=280\text{ kg/cm2}$, $f_y=4,200\text{ kg/cm2}$ / cant. De columnas (5 uniades)	M3	8.55		
5	Vigas V-x (0.54x0.60) L= 282 m , $f_c=280\text{ kg/cm2}$	M3	91.37		
6	Vigas V-y (0.40 x 1.00) L = 328.46 m $f_c=280\text{ kg/cm2}$	M3	131.38		
7	Losa Aligerada H.A. Nervios $\Phi 1/2"$, adic $\Phi 3/8"$ a 0.40m . $\rho=4.4\text{qq/m3}$, TOPPING 0.05M D 2 .7 X D 0.10, $F_c' 280\text{Kg/cm2}$, $F_y=5000\text{ kg/ cm2}$, A= 1807M2 ,(e= 0.07m) + de nervios(8.39 m3)	M3	134.88		
8	Ascensores (3 unidades), Hormigon armado en muros 210km/Cm2 (300.64M2)e= 0.20	M3	60.13		
E	AUDITORIUM				
1	suministro y colocacion blocks 6" y pañete, vigas	M2	255.72		
1.2	Suministro y colocacion de Revestimiento en paredes c / paneles acústicos tipo madera microperforado (1.30 m NX 1.30 m)	UDS	151.00		
1.3	Revestimiento piso porcelanato Español(60 x60) / a seleccionar	M2	203.50		
1.4	Impermeabilizante de pisos	M2	203.50		
1.5	suministro y colacion de Techo en sheetrock	M2	203.50		
1.6	Suministros y colocacion de puertas/ en madera preciosa (tallada 2.10x 2.30)/ transon (0.60 x 2.10)/ llavin en acero inoxidable	UD	1.00		
1.7	suministro y colocacion de puertas de madera preciosa (09 x 2.10) / con llavin en acero inoxidable	UNDS	2.00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
1.8	Pinturas interior en muros Satinada o semigloss	M2	185.88		
1.8	suministro e intalacion de luz cenital leed 2 x2 Europeas o Americana	UDS	32.00		
2	VESTIBULO DE AUDITORIUM				
2.1	Suministro y colocacion block 6 " en pañete en vigas	M2	39.67		
2.2	Confección fascia en sheetrock	M2	23.00		
2.3	suministro y colocacion Techo en sheetrock	M2	13.00		
2.4	piso en porcelanato/ Europeo (0.60x0.60) / de alto transito / a seleccionar	M2	36.00		
2.5	Puerta de entrada vidrio flotante 2 hojas, soportes acero inoxidable 2.10 X 2.10+transom vidrio 2.10x0.60 / dos hojas	UNDS	2.00		
2.6	suministro e intalacion de luz cenital leed 2 x 2	UDS	6.00		
2.7	ojo de buey / spot light	UDS	6.00		
2.8	vidrio fijo flotante de (144 * 2.30)	UD	2.00		
2.8	Pinturas interior en muros Satinada o semigloss	M2	69.50		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
G	COMEDOR NO. I				
1	Hormigo armado / 180kg/ cm2 / (L = 28.70 X 0.15 X 0.50) /para base de proteccion de vidrio panoramico	M3	2.15		
1.1	Revestimiento piso / piso porcelenato Europeo (0.60x0.60) / de alto transito (a seleccionar)	M2	204.00		
1.2	Impermeabilizante de pisos	M2	204.00		
1.3	suministro y colocacion de Fascia en sheetrock	M2	68.50		
1.4	suministro y colocacion de Techo en plafond ignifugo de vinil en techo 2 x 2 biselado	M2	88.00		
1.5	suministro y colocacion de Plafond en madera biselado decorativo / según imagen	M2	47.50		
1.6	Viga sheetrock @ nivel 1.70 m	M2	16.20		
1.7	luminaria panel leed empotrada, LEED 2 x2 / Alemana o Americana	UDS	16.00		
1.8	luminaria cilindrica ojo de superficie 400k Alemana o Americana	UDS	34.00		
1.8	Puerta de acceso a comedor senadores vidrio flotante 2.10 x2.10/transom x 0.6 / dos hojas	UDS	1.00		
1.9	Division en vidrio flotante entre comedores (8.90 m x 2.70 m)	M2	24.00		
2	PASILLO DE ENTRADA AL COMEDOR NO.I PATINILLO				
2.1	Pared de blocks 6" llenado de hueco de viga amarre, pañete	M2	26.34		
1.1	Suministro y colocacion pared blocks 4" para jardinera	M2	4.10		
1.5	suministro y colocacion de Techo en sheetrock / plafond 2 x 2 biselado / corrugado con madera según las perspectivas	M2	48.00		
2.2	Revestimiento piso / piso porcelenato Europeo (0.60x0.60) / de alto transito (a seleccionar)	M2	48.00		
2.3	Impermeabilizante de pisos	M2	48.00		
2.4	Puertas cristal con transon (1.50X2.10/transon 1.50x0.06/ doble hoja	UND	1.00		
2.6	Vidrio flotante en patinillo (4.95 M X 1.70M)	M2	8.42		
2.7	Vidrio flotante en patinillo (5.50M X 1.70M)	M2	9.35		
2.8	Pintura exterior / interior)/ satinada o semigloss	M2	26.36		
3	Bar con tope de granito natural (13 M2)en comedor de Senadores	PA	1.00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
H	COMEDOR NO. 2				
1	Hormigo armado / 180kg/ cm2 / (L = 15.85X 0.15 X 0.50) /para base de proteccion de vidrio panoramico	M3	1.19		
1.2	Suministro y colocacion pared blocks 6" panete , vigas	M2	5.73		
1.3	Suministro y colocacion pared blocks 6" , pañete, vigas	M2	70.12		
1.4	suministro y colocacion en Fascia en sheetrock	M2	98.14		
1.5	suministro y colocacion de Plafond en madera biseldo decorativo / según imagen	M2	58.42		
1.6	suministro y colocacion de Techo en plafond ignifugo de vinil en techo 2 x 2 biselado	M2	152.16		
1.7	luminaria leed 400k cuadrada leed 2 x 2 Alemana o Americana	UDS	29.00		
1.8	Viga sheetrock interior @ nivel=2.70 hasta 4.50	M2	16.02		
1.9	Revestimiento piso porcelanato Europeo (60 x60) / de alto transito /a seleccionar	M2	308.00		
1.1	Impermeabilizante de pisos	M2	308.00		
1.7	ojo de buey / spot light / Alemana o Americana	UDS	44.00		
1.9	Puertas flotantes entrada 2.10X 1.00 /transon 2.10x 0.60	UNDS	2.00		
1.1	Pintura en pared Interior/ satinada o semigloss	M2	69.43		
1.11	Ventana en P65 con perfilera negro y laminado c/ seguridad anti-bandalismo en vidrio transparente	UDS	3.00		
2	VESTIBULO DE ASCENSOR DE COMEDORES NO.2				
2.1	Suministro y colocacion pared blocks 6"	M2	23.06		
2.2	Revestimiento piso porcelanato Europeo (60 x60) / de alto transito / a seleccionar	M2	19.00		
2.3	Impermeabilizante de pisos / de alto transito	M2	19.00		
2.4	Cerramiento transparente vidrio flotante / muros de cortinas c / reforzamiento estructural	M2	19.95		
1.7	ojo de buey / spot light / Alemana o Americana	UDS	15.00		
1.9	luminaria leed 400k cuadrada leed 2 x 2 Alemana o Americana	UDS	59.00		
2.5	Plafond en sheetrock	M2	18.90		
1.8	Puerta de acceso a comedor senadores vidrio flotante 2.10 x2.10/transom x 0.6 / dos hojas	UDS	1.00		
2.7	Pintura en pared Interior/ satinada o semigloss	M2	34.50		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
I	COCINA				
1.1	Confeccion de muro cerramiento	M2	541.00		
1.2	Pañete en techo / Pintura incluida satinada c semigloss	M2	265.00		
1.3	Revestimiento piso (Ceramica volcanica 20X20) / especial para cocinas industriales	M2	265.00		
2.3	luminarias , lamparas leed colgantes especiales para cocina anti-roturas Europeas	UDS	32.00		
1.4	Revestimiento de pared blanca / biselado (0.30 X 0.30)	M2	388.50		
2	Pasillo de cocina				
2.1	Confeccion de muro cerramiento	M2	158.00		
2.2	suministro y colocacion de pisos pocelanato (60 x 60) Europeo / a seleccionar	M2	60.00		
2.3	luminarias , lamparas leed 2 x 2	UDS	35.00		
2.5	Suministro Y colocacion de ventanas P65 con malla anti-plagas	M2	8.25		
3	TUBERIA INTERIOR PPR AGUA FRIA				
3.1	TUBERIA AGUA POTABLE PPR DE Ø2"	ML	45.00		
3.2	TUBERIA AGUA POTABLE PPR DE Ø 1 1/2"	ML	25.00		
3.3	TUBERIA AGUA POTABLE PPR DE Ø 3/4"	ML	8.25		
3.4	PIEZAS ESPECIALES PPR AGUA FRIA				
3.5	Reduccion de 2" a 1 1/2"	UDS	2.00		
3.6	Reduccion de 1 1/2" a 3/4"	UDS	2.00		
3.7	Codos de 2" a 90º	UDS	8.00		
3.8	Codos de 1 1/2" a 90º	UDS	3.00		
3.9	Codos de 3/4" a 90º	UDS	20.00		
3.1	Tee de 2" x 2"	UDS	3.00		
3.4	Tee de 1 1/2" x 1 1/2"	UNDS	9.00		
4	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS				
1	AGUAS SERVIDAS				
1.1	TUBERIA INTERIOR PPR AGUA FRIA				
1.2	TUBERIA DE Ø3" PVC SDR-41	ML	85.00		
1.3	TUBERIA DE Ø 2" PVC SDR-41	ML	23.50		
1.4	PIEZAS ESPECIALES PPR AGUA FRIA				
1.5	Yee de 3" x 3" pvc	UNDS	3.00		
1.6	Yee de 3" x 2" pvc	UNDS	18.00		
1.7	Codos de 3" a 90º pvc	UNDS	8.00		
1.8	Codos de 3" a 45º pvc	UNDS	6.00		
1.9	Codos de 2" a 45º pvc	UNDS	6.00		
1.1	Tapon hembra de 3"	UNDS	6.00		
1.11	Tapon hembra de 2"	UNDS	18.00		
1.12	Sifon de 2"	UNDS	15.00		
1.13	Rejillas de pisos de 2"	UNDS	2.00		
1..14	Suministro y colocacion de Trampa de Grasa / (2.00m x 2.00 m x H= 2.10 m)	PA	1.00		
3	Ventana en P65 con perfeleria negro y laminado c/ seguridad anti-bandalismo en vidrio transparente	UDS	1.00		
J	BAÑOS PARA EMPLADOS DE COCINA / AREA DE LOCKERS				
	BAÑOS DE COCINA N0.1 PARA CABALLEROS / y AREA DE LOCKERS				
1	Suministro y colocacion pared blocks 6"	M2	38.20		
1.1	Terminacion de Superficie:				
1.2	Revestimiento pared porcelanato Europeo, textura vidriada en formato variable.	M2	29.79		
1.3	Revestimiento Piso, Losa porcelanato Europeo alto tránsito (60 cm x 60 cm), que la superficie tenga adherencia para	M2	8.75		
1.4	Impermeabilización de Pisos, De alta calidad, cementico o elastómero	M2	8.75		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
1.5	Suministro y Colocacion de:				
1.6	Lavamanos blancos/ ovalados de superficie	UNDS	1.00		
1.7	Orinales con fluxómetro con sistema de energía hidráulica autogenerada: Comercial pequeño (blanco) con sensor	UNDS	4.00		
1.8	Inodoros con Fluxómetros / con sistema de energía hidráulica autogenerada: sensor Externo: Taza elongada Blanca, con	UNDS	1.00		
1.9	Griferías / con sensor, con sistema de energía hidráulica autogenerada: controlador de alimentación única 0.09 pc.	UNDS	2.00		
1.1	Tope de Lavamanos / granito gris natural	UNDS	1.00		
1.11	Rejilla de desagüe de piso / Acero inoxidable de forma cuadrada, anti-olor, anti-obstrucción para baños.	UNDS	2.00		
1.12	Puertas/ en madera preciosa .90 x 2.10/ con llavines en acero inox.	UNDS	2.00		
1.13	Interruptor para baños/ con sensor de movimiento de alta calidad	UNDS	1.00		
1.14	Suministro y Colocacion Techo de:				
1.15	Plafond 2 x 2 en vinyl ignifugo	M2	8.74		
1.17	Lamparas 2X2 LED	UNDS	2.00		
1.18	Extractor, flujo de aire 108 m2/h / potencia 18w/ tensión/frc. 127v/60hz., ruido 49db.	UNDS	1.00		
1.26	Interruptor para baños/ con sensor de movimiento de alta calidad	UNDS	1.00		
1.27	Instalación de espejos/ Biselados / suspendidos sin marco, C / Luz indirecta.	UNDS	1.00		
1.28	Ventana en P65 con perfilería negro y laminado c/ seguridad anti-bandalismo en vidrio transparente	UDS	1.00		
K	BAÑOS PARA COCINA NO.2 PARA DAMAS/ AREA DE LOCKERS				
1	Suministro y colocacion pared blocks 6"	M2	38.20		
1.1	Terminacion de Superficie:				
1.2	Revestimiento pared porcelanato Europeo, textura vidriada en formato variable.	M2	29.79		
1.3	Revestimiento Piso, Losa porcelanato Europeo alto tránsito (60 cm x 60 cm), que la superficie tenga adherencia para	M2	8.75		
1.4	Impermeabilización de Pisos, De alta calidad, cementico o elastómero	M2	8.75		
1.5	Suministro y Colocacion de:				
1.6	Lavamanos blancos/ ovalados de superficie	UNDS	1.00		
1.7	Inodoros con Fluxómetros / con sistema de energía hidráulica autogenerada: sensor Externo: Taza elongada Blanca, con	UNDS	2.00		
1.8	Griferías / con sensor, con sistema de energía hidráulica autogenerada: controlador de alimentación única 0.09 pc.	UNDS	1.00		
1.9	Tope de Lavamanos / granito gris natural	UNDS	1.00		
1.11	Rejilla de desagüe de piso / Acero inoxidable de forma cuadrada, anti-olor, anti-obstrucción para baños.	UNDS	2.00		
1.12	Puertas/ en madera preciosa .90 x 2.10/ con llavines en acero inox.	UNDS	2.00		
1.13	Interruptor para baños/ con sensor de movimiento de alta calidad	UNDS	1.00		
1.14	Suministro y Colocacion Techo de:				

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
1.15	Plafond 2 x 2 en vinyl ignifugo	M2	8.74		
1.17	Lamparas 2X2 LED	UNDS	2.00		
1.18	Extractor, flujo de aire 108 m2/h / potencia 18w/ tensión/frc. 127v/60hz., ruido 49db.	UNDS	1.00		
1.26	Interruptor para baños/ con sensor de movimiento de alta calidad	UNDS	1.00		
1.27	Instalación de espejos/ Biselados / suspendidos sin marco, C / Luz indirecta.	UNDS	1.00		
1.28	Ventana en P65 con perfilera negro y laminado c/ seguridad anti-bandalismo en vidrio transparente	UDS	1.00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
L	BAÑOS N0.3				
1	Suministro y colocacion pared blocks 6"	M2	54.00		
1.1	Terminacion de Superficie:				
1.2	Revestimiento pared porcelanato Europeo, textura vidriada en formato variable.	M2	51.35		
1.3	Revestimiento Piso, Losa porcelanato Europeo alto tránsito (60 cm x 60 cm), que la superficie tenga adherencia para evitar caída.	M2	14.50		
1.4	Impermeabilización de Pisos, De alta calidad, cementico o elastómero	M2	14.50		
1.5	Suministro y Colocacion de:				
1.6	Lavamanos blancos/ ovalados de superficie	UNDS	2.00		
1.7	Inodoros con Fluxometros / con sistema de energía hidráulica autogenerada: sensor Externo: Taza elongada Blanca, con tapas automáticas	UNDS	4.00		
1.8	Griferias / con sensor, con sistema de energía hidráulica autogenerada: controlador de alimentación única 0.09 pc.	UNDS	2.00		
1.9	Tope de Lavamanos / granito gris natural	UNDS	1.00		
1.1	Divisiones de baños fenolico /En fenólico tipo madera / con bisagras en acero inoxidable.	UNDS	4.00		
1.11	Rejilla de desagüe de piso / Acero inoxidable de forma cuadrada, anti-olor, anti-obstrucción para baños.	UNDS	1.00		
1.12	Puertas/ en madera preciosa .90 x 2.10/ con llavines en acero inox.	UNDS	1.00		
1.13	Interruptor para baños/ con sensor de movimiento de alta calidad	UNDS	1.00		
1.14	Suministro y Colocacion Techo de:				
1.15	Plafond 2 x 2 en vinyl ignifugo	M2	5.80		
1.16	Confección fascia en sheetrock	M2	8.70		
1.17	Lamparas 2X2 LED	UNDS	2.00		
1.18	Extractor, flujo de aire 108 m2/h / potencia 18w/ tensión/frc. 127v/60hz., ruido 49db.	UNDS	1.00		
1.19	ojo de buey / spot light led	UNDS	8.00		
1.26	Interruptor para baños/ con sensor de movimiento de alta calidad	UNDS	1.00		
1.27	Instalación de espejos/ Biselados / suspendidos sin marco, C / Luz indirecta.	UNDS	1.00		
1.28	Ventana en P65 con perfeleria negro y laminado c/ seguridad anti-bandalismo en vidrio transparente	UDS	1.00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
N	BAÑOS NO .4				
1	Suministro y colocacion pared blocks 6" entrada	M2	50.76		
1.2	Terminacion de Superficie:				
1.3	Revestimiento pared porcelanato Europeo, textura vidriada en formato variable.	M2	13.30		
1.4	Revestimiento Piso, Losa porcelanato Europeo alto tránsito (60 cm x 60 cm), que la superficie tenga adherencia para evitar caída. / a seleccionar	M2	49.21		
1.5	Impermeabilización de Pisos, De alta calidad, cementico o elastómero	M2	13.30		
1.6	Suministro y Colocacion de:				
1.7	Lavamanos blancos/ ovalados de superficie	UNDS	2.00		
1.8	Inodoros con Fluxometros / con sistema de energía hidráulica autogenerada: sensor Externo: Taza elongada Blanca, con tapas automáticas	UNDS	3.00		
1.9	Griferías/ con sensor, con sistema de energía hidráulica autogenerada: controlador de alimentación única 0.09 pc.	UNDS	2.00		
1.1	Tope lavamanos en granito	UNDS	1.00		
1.11	Divisiones de baños fenolico /En fenólico tipo madera / con bisagras en acero inoxidable.	UNDS	3.00		
1.12	Rejilla de desagüe de piso / Acero inoxidable de forma cuadrada, anti-olor, anti-obstrucción para baños.	UNDS	1.00		
1.13	Puertas/ en madera preciosa .90 x 2.10/ con llavines en acero inox.	UNDS	1.00		
1.14	Interruptor para baños/ con sensor de movimiento de alta calidad	UNDS	1.00		
1.15	Suministro y Colocacion Techo de:				
1.16	Plafond 2 x 2 en vinyl ignifugo	M2	5.32		
1.17	Confección fascia en sheetrock	M2	7.98		
1.18	Lamparas 2X2 LED	UNDS	4.00		
1.19	Extractor, flujo de aire 108 m2/h / potencia 18w/ tensión/frc. 127v/60hz., ruido 49db.	UNDS	1.00		
1.2	ojo de buey / spot light led	UNDS	8.00		
1.27	Instalación de espejos/ Biselados / suspendidos sin marco, C / Luz indirecta.	UNDS	1.00		
1.28	Ventana en P65 con perfeleria negro y laminado c/ seguridad anti-bandalismo en vidrio transparente	UDS	1.00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
N	BAÑOS N0.5				
1	Suministro y colocacion pared blocks 6" entrada	M2	33.40		
1.1	Terminacion de Superficie:				
1.2	Revestimiento pared porcelanato Europeo, textura vidriada en formato variable.	M2	20.45		
1.3	Revestimiento Piso, Losa porcelanato Europeo alto tránsito (60 cm x 60 cm), que la superficie tenga adherencia para evitar caída. / a seleccionar	M2	16.02		
1.4	Impermeabilización de Pisos, De alta calidad, cementico o elastómero	M2	16.02		
1.5	Suministro y Colocacion de:				
1.6	Lavamanos blancos/ ovalados de superficie	UNDS	2.00		
1.7	Inodoros con Fluxometros / con sistema de energía hidráulica autogenerada: sensor Externo: Taza elongada Blanca, con tapas automáticas	UNDS	3.00		
1.8	Griferías / con sensor, con sistema de energía hidráulica autogenerada: controlador de alimentación única 0.09 pc.	UNDS	3.00		
1.9	Tope lavamanos en granito	M2	1.00		
1.1	Divisiones de baños fenolico /En fenólico tipo madera / con bisagras en acero inoxidable.	UNDS	2.00		
1.11	Rejilla de desagüe de piso / Acero inoxidable de forma cuadrada, anti-olor, anti-obstrucción para baños.	UNDS	1.00		
1.12	Puertas/ en madera preciosa .90 x 2.10/ con llavines en acero inox.	UNDS	1.00		
1.13	Ventanas (2.93 m x0.60 mj)/ P65 con perfeleria negro y laminado c/ seguridad anti-bandalismo en vidrio transparente	UNDS	1.00		
1.14	Interruptor para baños/ con sensor de movimiento de alta calidad	UNDS	1.00		
1.15	Suministro y Colocacion Techo de:				
1.16	Plafond 2 x 2 en vinyl ignifugo	M2	6.40		
1.17	Confección fascia en sheetrock	M2	9.62		
1.18	Lamparas 2X2 LED	UNDS	4.00		
1.19	Extractor, flujo de aire 108 m2/h / potencia 18w/ tensión/frc. 127v/60hz., ruido 49db.	UNDS	1.00		
1.2	ojo de buey / spot light led	UNDS	8.00		
1.27	Interruptor para baños/ con sensor de movimiento de alta calidad	UNDS	1.00		
1.28	Instalación de espejos/ Biselados / suspendidos sin marco, C / Luz indirecta.	UNDS	1.00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
Ñ	BAÑOS NO.6				
1	Suministro y colocacion pared blocks 6" entrada	M2	53.90		
1.1	Terminacion de Superficie:				
1.2	Revestimiento pared porcelanato Europeo, textura vidriada en formato variable.	M2	20.45		
1.3	Revestimiento Piso, Losa porcelanato Europeo alto tránsito (60 cm x 60 cm), que la superficie tenga adherencia para evitar caída.	M2	16.02		
1.4	Impermeabilización de Pisos, De alta calidad, cementico o elastómero	M2	16.02		
1.5	Suministro y Colocacion de:				
1.6	Lavamanos blancos/ ovalados de superficie	UNDS	3.00		
1.7	Inodoros con Fluxometros / con sistema de energía hidráulica autogenerada: sensor Externo: Taza elongada Blanca, con tapas automáticas	UNDS	4.00		
1.8	Orinales con fluxómetro con sistema de energía hidráulica autogenerada: Comercial pequeño (blanco) con sensor externo	UNDS	4.00		
1.9	Griferias / con sensor, con sistema de energía hidráulica autogenerada: controlador de alimentación única 0.09 pc.	UNDS	3.00		
1.1	Tope de Lavamanos / granito gris natural	M2	1.00		
1.11	Divisiones de baños fenolico /En fenólico tipo madera / con bisagras en acero inoxidable.	UNDS	4.00		
1.12	Division de Mamparas en fenolico para orinales	UNDS	4.00		
1.13	Rejilla de desagüe de piso / Acero inoxidable de forma cuadrada, anti-olor, anti-obstrucción para baños.	UNDS	1.00		
1.14	Puertas/ en madera preciosa .90 x 2.10/ con llavines en acero inox.	UNDS	1.00		
1.15	Ventanas (2.93x0.60) / P65 con perfeleria negro y laminado c/ seguridad anti-bandalismo en vidrio transparente	UNDS	1.00		
1.17	Suministro y Colocacion Techo de:				
1.18	Plafond 2 x 2 en vinyl ignifugo	M2	6.40		
1.19	Confección fascia en sheetrock	M2	16.02		
1.2	Lamparas 2X2 LED	UNDS	4.00		
1.21	Extractor, flujo de aire 108 m2/h / potencia 18w/ tensión/frc. 127v/60hz., ruido 49db.	UNDS	1.00		
1.22	ojo de buey / spot light led	UNDS	8.00		
1.27	Interruptor para baños/ con sensor de movimiento de alta calidad	UNDS	1.00		
1.29	Instalación de espejos/ Biselados / suspendidos sin marco, C / Luz indirecta.	UNDS	1.00		
1.3	Vertedero	UD	2.00		
1.31	Suministro y Colocacion de Puertas en verterdero / en madera preciosa/ con llavin incluido en acero inoxidable	UDS	2.00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
O	AREA SANITIZACION				
1	Suministro y colocacion pared blocks 6"	M2	51.42		
1.1	Revestimiento Piso, Losa porcelanato Europeo alto tránsito (60 cm x 60 cm), que la superficie tenga adherencia para evitar caída.	M2	6.37		
1.2	Revestimiento pared porcelanato Europeo, textura vidriada en formato variable.	M2	36.62		
1.3	Impermeabilización de Pisos, De alta calidad, cementico o elastómero	M2	6.37		
2	Suministro y colocacion de ascserios sanitarios :				
2.1	Lavamanos blancos/ ovalados de superficie	UNDS	3.00		
2.2	Tope lavamanos en granito	UNDS	1.00		
2.3	Griferías / con sensor, con sistema de energía hidráulica autogenerada: controlador de alimentación única 0.09 pc.	UNDS	3.00		
2.4	Suministro y Colocacion Techo de:				
2.5	Plafond 2 x 2 en vinyl ignifugo	M2	4.46		
2.6	Confección fascia en sheetrock	M2	1.91		
2.7	Lamparas 2X2 LED	UNDS	2.00		
2.8	Extractor, flujo de aire 108 m2/h / potencia 18w/ tensión/frc. 127v/60hz., ruido 49db.	UNDS	1.00		
2.9	ojo de buey	UNDS	6.00		
2.16	Puerta en madera preciosa 1.0x2.10/ con llavin en acero inox.	UNDS	1.00		
2.17	Interruptor para baños/ con sensor de movimiento de alta calidad	UNDS	1.00		
2.18	Instalación de espejos/ Biselados / suspendidos sin marco, C / Luz indirecta.	UNDS	1.00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
P	SUMISTRO Y COLOCACION DE AGUAS POTABLE , AGUAS SERVIDAS Y PUVIAL EN INSTALACION SANITARIAS				
1	TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PPR				
1.1	Replanteo	UNDS	1.00		
1.2	DE Ø 3"	ML	5.00		
1.3	DE Ø 2"	ML	16.59		
1.4	DE Ø 1 1/2"	ML	15.65		
1.5	DE Ø1"	ML	11.20		
1.6	DE Ø 3/4"	ML	3.25		
1.7	DE Ø1/2"	ML	6.60		
2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PIEZAS ESPECIALES				
2.1	Valvula de paso de Ø 2"	UNDS	2.00		
2.2	Reduccion de Ø 3" a 2"	UNDS	2.00		
2.3	Reduccion de 2" a 1 1/2"	UNDS	8.00		
2.4	Reduccion de Ø 2" a 1"	UNDS	10.00		
2.5	Reduccion de Ø 1 1/2" a 1"	UNDS	16.00		
2.6	Reduccion de Ø 1 1/2" a 1/2"	UNDS	5.00		
2.7	Reduccion de Ø 1" a 1/2"	UNDS	5.00		
2.8	Codos de Ø 1 1/2" a 90º	UNDS	6.00		
2.9	Codos de Ø 1" a 90º	UNDS	5.00		
2.1	Codos de Ø 1/2" a 90º	UNDS	16.00		
2.11	Tee de Ø 3" x 3"	UNDS	35.00		
2.12	Tee de Ø2" x 2"	UNDS	15.00		
2.13	Tee de Ø 1 1/2" x 1 1/2"	UNDS	6.00		
2.14	Mano de obra piezas y tuberías general (incluye la maquina de termofusion y trabajador calificado)	UNDS	1.00		
Q	AGUAS SERVIDAS				
1	Replanteo	UD	1.00		
2	SUMISTRO Y COLOCACIO TUBERIA INTERIOR PVC				
2.1	DE Ø 6" PVC SDR-41	ML	6.00		
2.2	DE Ø 4" PVC SDR-41	ML	43.00		
2.3	DE Ø 3" PVC SDR-41	ML	47.50		
2.4	DE Ø2" PVC SDR-41	ML	12.00		
3	PIEZAS ESPECIALES PVC				
3.1	Yee de 8" x 6" pvc	UNDS	1.00		
3.2	Yee de 6" x 4" pvc	UNDS	1.00		
3.4	Yee de 6" x 3" pvc	UNDS	1.00		
3.5	Yee de 4" x 4" pvc	UNDS	9.00		
3.6	Yee de 4" x 3" pvc	UNDS	9.00		
3.7	Yee de 3" x 3" pvc	UNDS	4.00		
3.8	Yee de 3" x 2" pvc	UNDS	4.00		
3.9	Codos de 6" a 45º pvc	UNDS	1.00		
3.1	Codos de 4" a 90º pvc	UNDS	9.00		
3.11	Codos de 4" a 45º pvc	UNDS	3.00		
3.12	Codos de 3" a 90º pvc	UNDS	3.00		
3.14	Codos de 3" a 45º pvc	UNDS	2.00		
3.15	Codos de 2" a 90º pvc	UNDS	35.00		
3.16	Codos de 2" a 45º pvc	UNDS	3.00		
3.17	Reduccion 6" a 4" pvc	UNDS	1.00		
3.18	Reduccion 4" a 3" pvc	UNDS	1.00		
3.19	Tee de 4" x 4" pvc	UNDS	3.00		
3.2	Tee de 3" x 2" pvc	UNDS	4.00		
3.21	Tapon hembra de 4"	UNDS	13.00		
3.22	Tapon hembra de 3"	UNDS	3.00		
3.23	Tapon hembra de 2"	UNDS	25.00		
3.24	Tapon de registros 4"	UNDS	5.00		
3.25	Tapon de registros 3"	UNDS	2.00		
3.26	Sifon de 2"	UNDS	5.00		
3.27	Rejillas de pisos de 2"	UNDS	5.00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
3.28	Mano de obra general	UNDS	1.00		
	TUBERIA DRENAJE PLUVIAL EN PVC				
1	SUMINISTRO Y COLOCACION TUB Ø 4 " SDR-41PVC DRENAJE	ML	32.90		
R	PATINILLO DE VENTILACION DISTRIBUIDOR NO.1				
1.1	Suministro y colocacion pared blocks 4" para jardinera	M2	4.10		
1.2	Vidrio flotante en patinillo	M2	17.00		
1.3	Pinturas interior en muros tipo (Semigloss o Satinada)	M2	12.30		
S	INSTALACIONES ELECTRICAS				
1	Salidas de Luces, Aterrizadas	UNDS	190.00		
1.2	Interruptores Sencillo, Aterrizados	UNDS	21.00		
1.3	Interruptores Doble, Aterrizados	UNDS	13.00		
1.4	Interruptores Triple, Aterrizados	UNDS	2.00		
1.5	Interruptores 3Way Sencillo, Aterrizados	UNDS	10.00		
1.6	Interruptor tipo Fotocelda, Aterrizado	UNDS	1.00		
1.7	Tomacorriente Doble 120 V., Aterrizado	UNDS	67.00		
1.8	Tomacorriente Doble 120 V., GFCI, Aterrizado	UNDS	6.00		
1.9	Salida 120 V. para Secador de Manos	UNDS	5.00		
1.1	Salidas para Antena/TV Cable	UNDS	7.00		
1.11	Salidas para Data/Telefono	UNDS	17.00		
1.12	Salidas para CCTV	UNDS	22.00		
1.13	Salidas para Detectores de Humo	UNDS	33.00		
1.14	Salidas para Detectores de Temperatura	UNDS	6.00		
1.15	Salidas para Sonido	UNDS	37.00		
1.16	Salidas para Control de Acceso	UNDS	29.00		
1.17	Registros y Canalizaciones para Sistemas de Comunicaciones, Sonido, Seguridad y Alarma	UNDS	6.00		
1.18	PanelBoard N5, NEMA 1, Trifasico, 120/208 V., Barras de 400 A., con Main Breaker de 400/3 A., 2 Breakers de 100/3 A., 1 Breaker de 150/3 A., 1 Breaker de 80/3 A., 1 Breaker de 50/3 A y 1 Breaker de 200/3 A.	UNDS	1.00		
1.19	Panel PA, General Electric TL42422C, Load Center, con 39 Breakers THQL de 20/1 A.	UNDS	1.00		
1.2	Panel PR, General Electric TL12412C, con 2 Breakers de 60/3 A y 2 de 20/1 A.	UNDS	1.00		
1.21	Enclosure Breaker NEMA 1, de 60/3 A., 208 V., 60 Hz. Para Ascensores	UNDS	2.00		
1.22	Suministro e instalación de ascensor para cinco (5) paradas y entradas, de última generación, con capacidad para 6 personas (450kg), y voltaje trifásico.	UNDS	1.00		
1.23	Readecuacion e Instalacion para 5 Paradas de Ascensores existentes	UNDS	3.00		
1.24	Alimentacion Electrica Ascensores Readecuados con 3THHN#6, 1THHN#8 y 1THHN#10, en PVC 2"	UNDS	3.00		
1.25	Alimentacion Electrica Motor Ascensor con 3THHN#6, 1THHN#8 y 1THHN#10, en Tuberia Liquid Tight de 1"	UNDS	5.00		
1.26	Alimentacion Electrica Panel PA con 3THHN#2, 1THHN#4 y 1THHN#6, en PVC 2"	UNDS	1.00		
1.27	Alimentacion Electrica Panel PR con 3THHN#2, 1THHN#4 y 1THHN#6, en PVC 2"	UNDS	1.00		
1.28	Alimentacion Electrica PanelBoard N5, con 6THHN#3/0, 2THHN#1/0 y 1THHN#2, en PVC 3"	UNDS	1.00		
2	Alimentadores y Paneles en area Cocina y Lavanderia				
2	Alimentacion Electrica Motor o Compresor de 1/3 HP y 1/4 HP, 1 Fase, con 1THHN#12, 1THHN#12 y 1THHN#14, PVC 1/2", Registro 2" x 4"	UNDS	8.00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
2.1	Alimentacion Electrica Motor o Compresor de 1/2 HP y 3/4 HP, 1 Fase, con 1THHN#10, 1THHN#12 y 1THHN#14, PVC 3/4", Registro 2" x 4"	UNDS	11.00		
2.3	Alimentacion Electrica Motor de 3/4 HP, 2 Fases, con 2THHN#12, 1THHN#12 y 1THHN#14, PVC 1/2", Registro 2" x 4"	UNDS	1.00		
2.4	Alimentacion Electrica Motor de 1 HP, 2 Fases, con 2THHN#10, 1THHN#12 y 1THHN#14, PVC 3/4", Registro 2" x 4"	UNDS	1.00		
2.5	Alimentacion Electrica Compresor de 1 1/2 HP, 2 Fases, con 2THHN#10, 1THHN#12 y 1THHN#14, PVC 1/2", Registro 2" x 4"	UNDS	6.00		
2.6	Alimentacion Electrica Motor de 2.5 HP, 2 Fases, con 2THHN#8, 1THHN#10 y 1THHN#12, PVC 1", Registro 5" x 5"	UNDS	2.00		
2.7	Alimentacion Electrica Motor o Compresor de 2 HP, 3 Fases, con 3THHN#12, 1THHN#12 y 1THHN#14, PVC 1/2", Reg. 2" x 4"	UNDS	3.00		
2.8	Alimentacion Electrica Motor o Compresor de 3 HP, 3 Fases, con 3THHN#10, 1THHN#12 y 1THHN#14, PVC 3/4", Registro 4" x 4"	UNDS	9.00		
2.9	Alimentacion Electrica para Resistencia de 1 y 2.20 KW, 2 Fases, con 2THHN#10, 1THHN#12 y 1THHN#14, PVC 3/4", Reg. 2" x 4"	UNDS	5.00		
2.1	Alimentacion Electrica para Resistencia de 5.50 KW, 2 Fases, con 2THHN#8, 1THHN#10 y 1THHN#12, PVC 1", Reg. 5" x 5"	UNDS	1.00		
2.11	PanelBoard C, NEMA 1, Trifasico, 120/208 V., Barras de 200 A., con Main Breaker de 200/3 A., 2 Breakers de 75/3 A., 1 Breaker de 175/2 A. y 1 Breaker de 100/2 A.	UNDS	1.00		
2.12	Panel PB, General Electric TL42422C, Load Center, con 3 Breakers de 20/3 A., 1 de 30/3 A., 6 de 20/2 A., 8 de 30/1 A., 2 de 20/1 A. y 6 de 15/1 A.	UNDS	1.00		
2.13	Panel PC, General Electric TL42422C, Load Center, con 8 Breakers de 30/3 A., 1 de 40/2 A., 1 de 30/2 A. y 2 de 30/1 A.	UNDS	1.00		
2.14	Panel PD, General Electric TL18415C, Load Center, con 2 Breakers de 40/2 A., 1 de 30/2 A., 1 de 20/2 A. y 5 de 30/1 A.	UNDS	1.00		
2.15	Alimentacion Electrica Panel PB con 3THHN#4, 1THHN#6 y 1THHN#8, en PVC 2"	UNDS	1.00		
2.16	Alimentacion Electrica Panel PC con 3THHN#1/0, 1THHN#2 y 1THHN#4, en PVC 2"	UNDS	1.00		
2.18	Alimentacion Electrica Panel PD con 3THHN#6, 1THHN#8 y 1THHN#10, en PVC 2"	UNDS	1.00		
2.19	Alimentacion Electrica PanelBoard C, con 3THHN#3/0, 1THHN#1/0 y 1THHN#2, en PVC 2"	UNDS	1.00		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
S	OFICINAS/ALMACENES				
1	Suministro y colocacion pared blocks 6"	M2	198.00		
1.2	Divisiones de pared en interiores en sheetrock	M2	354.40		
1.3	Revestimiento Piso /Losa porcelanato Europeo alto tránsito / (60 cm x 60 cm)/ que la superficie tenga adherencia para evitar caída.	M2	222.00		
1.4	Impermeabilización de Pisos, De alta calidad, cementico o elastómero	M2	16.02		
1.5	Plafond techo / Plafond 2X2 ignifugo decorativo	M2	88.95		
1.6	Salidas electricas	UNDS	24.00		
1.7	Puerta de acceso doble de madera almacenes 3 de 1.80*2.1/ con llavin en acero inoxi.	UD	3.00		
1.8	Ventanas en / P65 con perfeleria negro y laminado c/ seguridad anti-bandalismo en vidrio transparente	UNDS	3.00		
1.9	Puerta acceso de madera oficinas 1.80x2.1 , 6 uds, 22.68 m2/ con llavin en acero inox.	M2	22.68		
1.1	Ventanas corrediza marco aluminio almacenes 3 ventanas de 1.80x1.60, 8.64 m2	M2	8.64		
2	PINTURAS INTERIOR EN MUROS DE BLOCK DE 6				
2.1	Pinturas interior en muros de Semigloss	M2	72.59		
T	FACHADAS				
1	Fachada exterior / revestimiento en Mármol travertino, en combinación con el existente.	M2	1056.00		
1.2	Fachada Sureste				
1	Fachada en vidrio flotante panoramico con soporte / reforzamiento estructural vidrio, resistente vientos-tormentas o huracanados	M2	189.00		
1.1	Trampa solar hormigon armado	M2	31.52		

ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDADES	CANTIDAD		
	PASILLOS DISTRIBUIDORES				
1	Suministro y colocacion pared blocks 6"	M2	200.00		
1.3	Revestimiento Piso /Losa porcelanato Europeo alto tránsito / (60 cm x 60 cm)/ que la superficie tenga adherencia para evitar caída. / a selección	M2	239.00		
1.4	Impermeabilización de Pisos, De alta calidad, cementico o elastómero	M2	48.00		
1.5	Fascia sheetrock pasillos	M2	143.40		
1.6	Plafond 2X2 ignifugo decorativo	M2	145.00		
1.7	Luces LED 2X2	UNDS	15.00		
1.8	Spotlights/ ojos de buey perimetral	UNDS	20.00		
1.9	Salidas electricas	UNDS	6.00		
1.1	Pinturas interior en muros tipo (Semigloss o Satinada)	M2	248.00		
V	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCALO DE PISOS EN GENERAL				
2	Suministro y colocacion de zocalos en pisos / porcelanato Europeo alto tránsito / (60 cm x 60 cm)/ a seleccionar	ML	385.85		
2	VESTIBULOS DE ASCENSORES				
2.1	vestibulo ascensores 1 (primer nivel)				
2.2	Cierre perimetral en vidrio transparente flotante h= 2.70 con perfiles metalicos 4x4, 4uds	M2	48.60		
2.3	Puerta de entrada vidrio flotante 2 uds de 0.90x2.10	2	3.78		
2.4	(Revestimiento Piso, Losa porcelanato Europeo alto tránsito (60 cm x 60 cm), que la superficie tenga adherencia para evitar caída. / a seleccionar	M2	50.00		
2.5	Techo en Plafond de sheetrock	M2	50.00		
2.6	luces ojos de buey	UD	4.00		
2.7	Viga de amarre densglass	M2	46.80		
3	Vestibulo ascensor 2 (primer nivel)				
3.1	Cierre perimetral en vidrio transparente flotante	M2	24.30		
3.2	Puerta de entrada vidrio flotante 2 uds de 0.90x2.10	UNDS	2.00		
3.3	Piso de porcelanato p-exterior(Revestimiento Piso, Losa porcelanato Europeo alto tránsito (60 cm x 60 cm), que la superficie tenga adherencia para evitar caída.)	M2	16.00		
3.4	Techo de Plafond en sheetrock	M2	16.00		
3.5	luces ojos de buey	UD	2.00		
3.6	Viga de amarre densglass	M2	23.40		

<i>ITEMS</i>	<i>DESCRIPCIÓN</i>	<i>UNIDADES</i>	<i>CANTIDAD</i>		
V	AIRE ACONDICIONADO				
1.1	Elaboracion de ductos y salidas aires acondicionado/ manejadora Fancoils, Suministro y colocacion de aire acondicionado	UNDS	1.00		
1.2	Impermeabilizante y fino de techo	M2	1807.00		
1.3	Ante pecho de bloks , pañetado y relleno hueco	M2	294.80		
2	SUM. Y COL. DE ESCALERA METALICA DE DOBLE TIRO EXTERIOR (DE EMERGENCIA)				
2.1	De viga H, (8x5 x30), chanely (6 x 30) , con perfiles (4x4, 2x2 , 2x1) en tola corrugada / pintura epóxica/ más transporte de grua incluida (70.000.00)	UD	2.00		
2.2	pañete en columnas maetrado 48 unidades 0.90 x 0.78)	M2	128.04		
3	LIMPIEZA GENERAL	P-A	1.00		
		SUB TOTAL GENERAL			
	GASTOS INDIRECTOS				
	El Contratista deberá contemplar y presentar los gastos indirectos del presupuesto, acogiéndose a las leyes y disposiciones establecidas para estos fines.				
	SUB-TOTAL DE GASTOS INDIRECTOS RD\$				
				TOTAL A CONTRATAR	